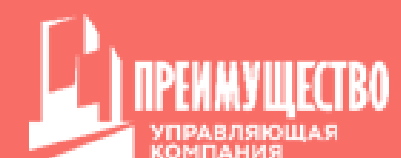




Отчет о выполненных работах в ЖК «Лучи» за январь 2024 года





ПРЕИМУЩЕСТВО

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ

Уважаемые жители!

Предлагаем ознакомиться с перечнем работ, которые выполнены Управляющей компанией «Преимущество» в ЖК «Лучи» в январе 2024 года

Пожелания и предложения по повышению качества обслуживания просим вас отправлять на почту press@zku.moscow

6191 всего

138 аварийных



Принято **749** звонков через единый контактный номер



Выполнено **6191** заявка



Отопление,
водоснабжение,
канализация

2294



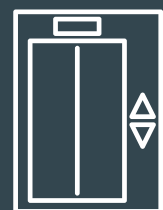
Ремонт общего
имущества

569



Электроснабжение
и освещение

1176



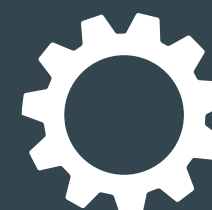
Лифтовое
оборудование

217



Слаботочные
системы

123



Благоустройство

50



Противопожарная
безопасность

2



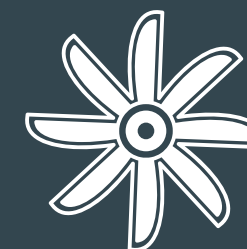
Бухгалтерия

3



Прочие работы

1756



Вентиляция

3

Общестроительные работы

Ремонт МОП

Во всех домах проведены работы по установке, замене и ремонту неисправных элементов дверей (ручки, замки, откосы, пороги, доводчики, штапики)



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Провели локальный ремонт поврежденных участков внутренней отделки МОП жилой части и зоны кладовых помещений в рамках текущего ремонта



Общестроительные работы

Ремонт МОП

Восстановили целостность потолочной
конструкции по адресам:
ул. Производственная, д. 8 к. 1, д. 8 к. 2,
д. 10 к. 1, д. 12 к. 2, д. 4А
и ул. Юлиана Семенова д. 8 к. 1 и д. 8 к. 2



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли неисправные
приборы освещения в рамках
планово-предупредительного ремонта



Инженерно-техническое обеспечение

Электромонтажные работы

Заменяли неисправные
приборы освещения
на дворовой территории



Прочие работы

Восстановили облицовку фасада здания
по адресам: ул. Производственная,
д. 8 к. 2, д. 12 к. 2 и д. 4А



Прочие работы

Восстановили целостность брусчатки
в 3-й секции по адресу:
ул. Производственная, д. 4А



Прочие работы

Заменяли металлические двери
по адресу: ул. Производственная,
д. 12 к. 1 во 2-й секции



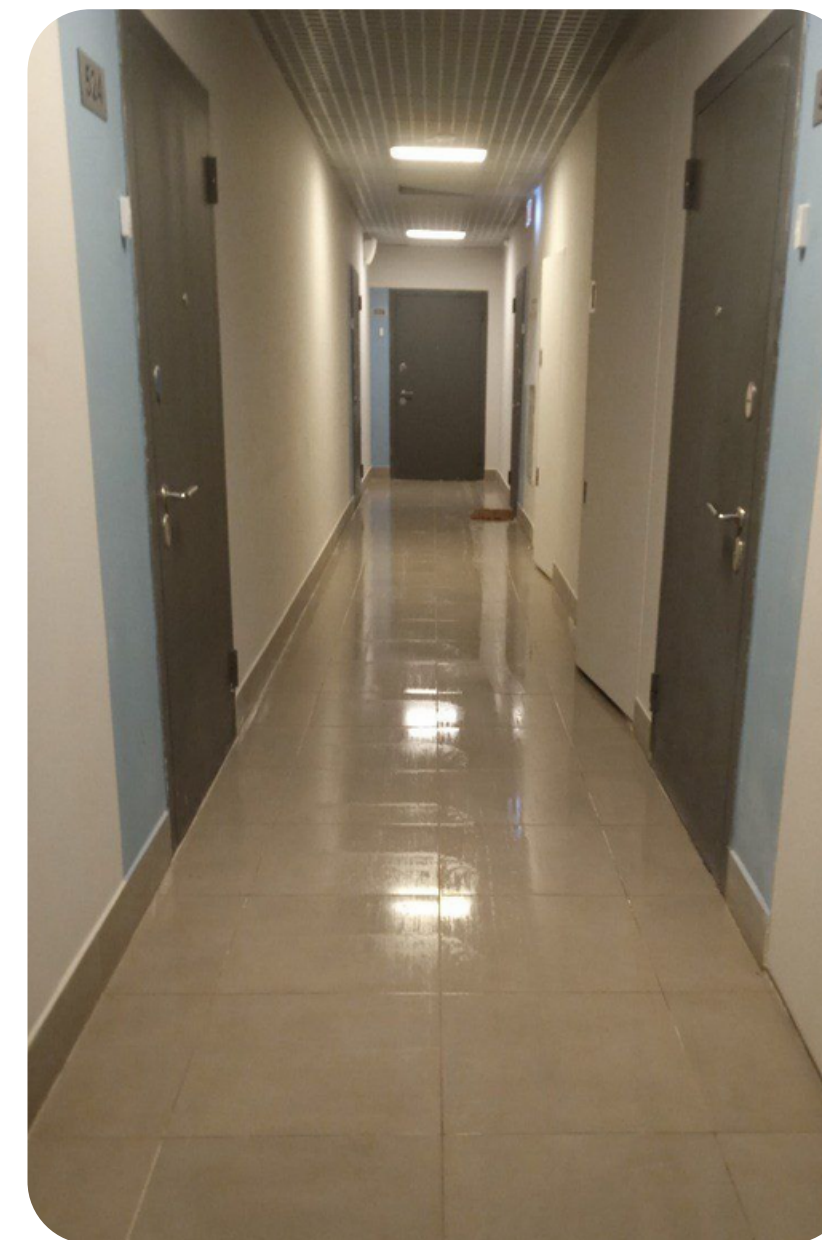
Уборка снега

В уборке территории было задействовано
5 единиц снегоуборочной техники.
Всего вывезено 1 440 м³ снега



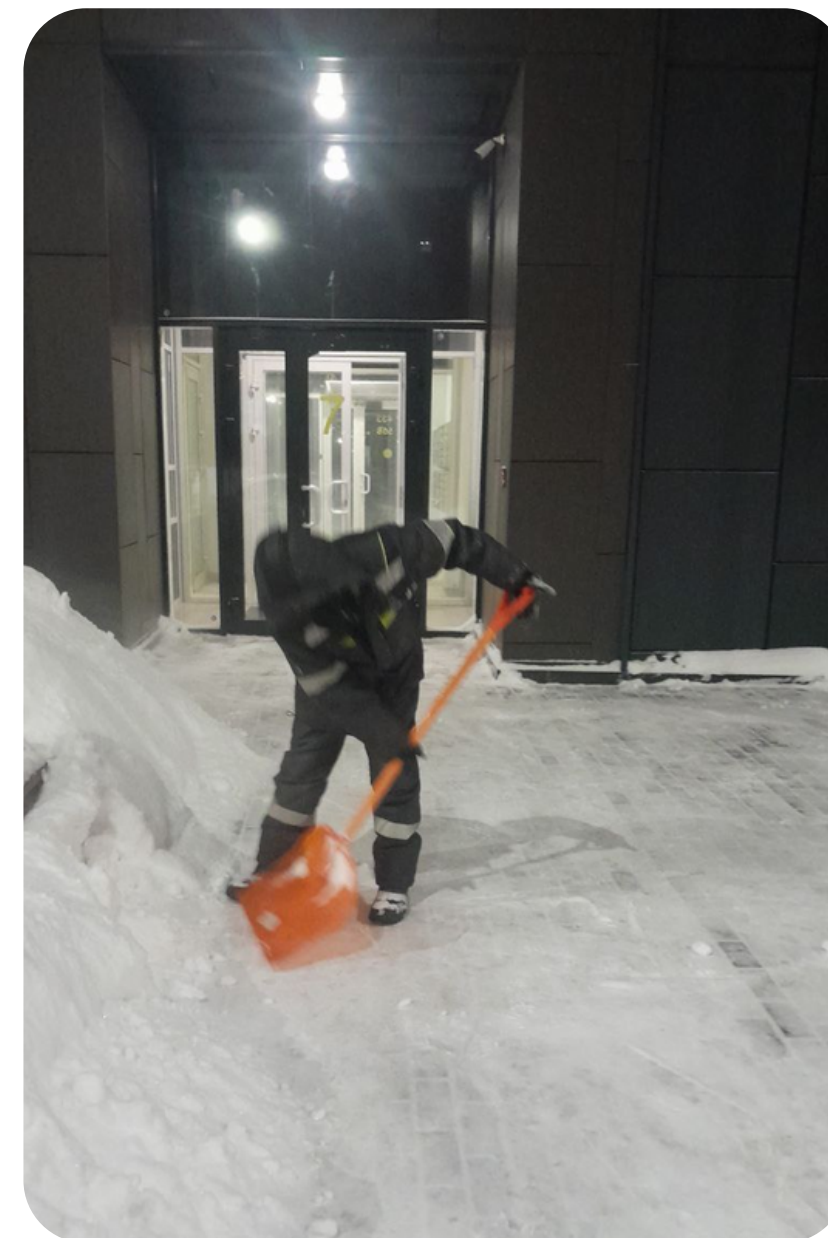
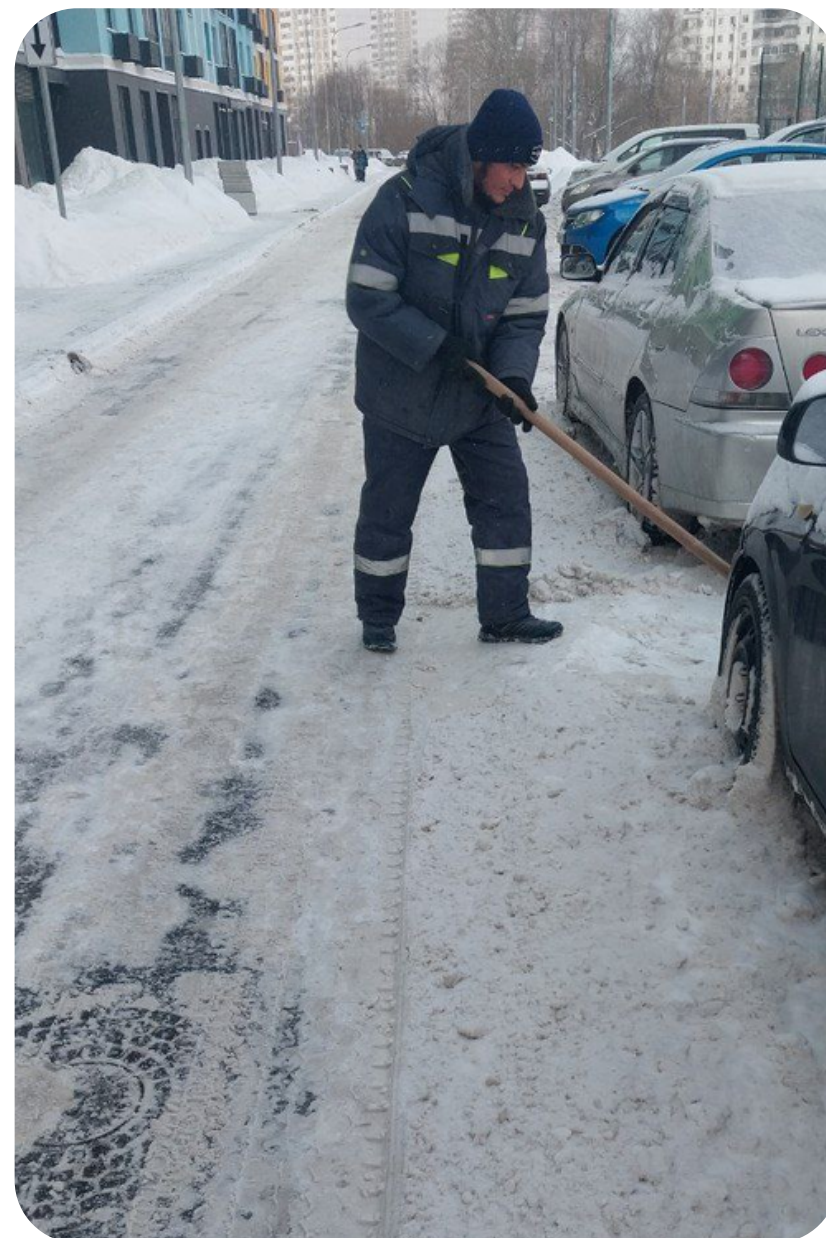
Уборка мест общего ПОЛЬЗОВАНИЯ

Согласно графику проводилась уборка
28 сотрудниками клининга. Они регулярно
поддерживали санитарное состояние
10-ти многоквартирных домов



Уборка территории

На протяжении месяца
работали 38 дворников



Наши контакты



Единый номер для обращений:

+7 495 139-18-08

ВКонтакте
vk.com/uk_preim

Сайт
uk-preim.ru

Telegram-канал
[luchi_official_uk](https://t.me/luchi_official_uk)

